

JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE PAPUK, Trg Gospe Voćinske 11, 33522 Voćin, OIB: 09100391705, zastupana po ravnatelju Alenu Jurencu (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

I

_____, OIB: _____, zastupano po _____ (u daljnjem tekstu: Izvođač)

dana _____ 2017. godine, zaključili su

UGOVOR br. _____
o izvođenju radova

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima i obavezuje se da će prema uvjetima ovog Ugovora i ponude br. ____ od _____ godine koja je odabrana kao najpovoljnija u postupku jednostavne nabave izvesti sve radove na izradi platoa za prihvat vozila u Park šumi Jankovac u skladu sa Izvedbenim projektom broj: 09/16 izrađenom od strane projektanta Zajednički projektantski ured d.o.o, Požega, Županijska 20, OIB: 25721893018 te sa troškovnikom radova koji čini sastavni dio natječajne dokumentacije odnosno Poziva na dostavu ponude od 06. srpnja 2017. godine što uključuje sve radove do potpune gotovosti i funkcionalnosti predmetne građevine.

Članak 2.

Ugovorena vrijednost radova bez PDV-a po izvršenju svih obaveza po ovom Ugovoru iznosi:

Cijena ponude: kn

PDV iznosi: kn

ukupna cijena sa PDV-om iznosi: kn

Ugovornom vrijednosti radova obuhvaćeno je izvođenje svih radova sukladno ugovornom troškovniku. Obračun radova će se vršiti putem građevinske knjige prema ovjerenim količinama od strane glavnog nadzornog inženjera.

U ugovornu vrijednost uključeni su svi troškovi za rad, materijal, rad strojeva, transport (unutarnji i vanjski), povećani troškovi za prekomjerno korištenje i održavanje prometnica, takse, porezi, plaće, režija, osiguranje, ispitivanje i dokazivanje kvalitete, pripremno završni radovi i radovi na higijensko-tehničkoj zaštiti, korištenje zemljišta za organizaciju gradilišta, troškovi organizacije gradilišta, troškovi odstranjivanja otpadaka i čišćenje prostorija i okoline građevine u tijeku radova i

nakon završetka radova, privremeni priključci gradilišta na komunalnu infrastrukturu i izvedba privremenih priključaka, trošak čuvanja, redovnog održavanja građevine, odnosno podmirenje troškova grijanja, opskrbe vodom i energentima do primopredaje građevine Naručitelju te svi drugi izdaci Izvođača potrebni za dovršenje ugovorenih radova iz članka 1. ovog ugovora.

Na ugovorenu vrijednost radova ne mogu utjecati eventualne promjene okolnosti na bilo kojoj od strana ovog Ugovora, kao ni okolnosti koje su bez utjecaja bilo koje od ugovornih strana.

ROKOVI IZVRŠENJA RADOVA

Članak 3.

Izvođač je suglasan da će radove koji su predmet ovog Ugovora započeti odmah po uvođenju u posao odnosno najkasnije u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora o javnoj nabavi i završiti u roku od 60 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

Završetkom radova smatra se datum koji je nadzorni inženjer Naručitelja potvrdio kao datum s kojim su svi ugovorni radovi izvedeni u cijelosti.

Izvođač ima pravo na produženje roka u slučaju pojave prirodnih nepogoda (potresi, poplave ili velikih vremenskih nepogoda) ili uslijed drugih promjena uvjeta izvođenja radova koji se nisu mogli predvidjeti ustaljenim metodama, te povećanja obima radova na zahtjev Naručitelja radova.

Izvođač je dužan zahtjev za produženje roka podnijeti Naručitelju u pismenom obliku najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana prestanka događaja zbog kojeg je spriječen izvoditi radove. Odluku o eventualnom produženju roka za dovršenje radova Naručitelj će dati u pismenom obliku, a što se regulira Aneksom ovom Ugovoru.

Izvođač se smatra uvedenim u posao kada Naručitelj izvrši svoje obveze po članku 7. stavak 1. i stavak 3. Ugovora.

NAČINI I UVJETI PLAĆANJA

Članak 4.

Naručitelj se obvezuje da će radove iz članka 2. ovog Ugovora platiti na temelju ispostavljenih ovjerenih privremenih mjesečnih i okončane situacije i nakon izvršene primopredaje radova.

Izvođač je u obvezi odmah po potpisu Ugovora, a najkasnije u roku 8 (osam) dana od uvođenja u posao dostaviti bjanko zadužnicu kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, za slučaj povrede ugovornih obveza u iznosu do 100.000,00 kuna.

Privremene mjesečne i okončanu situaciju za izvedene radove Izvođač će dostaviti u 6 (šest) primjeraka na ovjeru Nadzornom inženjeru na gradilištu do petog dana u tekućem mjesecu za radove izvedene u prethodnom mjesecu.

Plaćanje ovjerenih privremenih mjesečnih i okončane situacije, Naručitelj je u obavezi izvršiti u roku od šezdeset (60) dana po ovjeri situacije na IBAN račun Izvođača broj: _____.

Okončanu situaciju Izvođač predaje po obavljenoj primopredaji ugovorenih radova, s time da iznos okončane situacije treba biti najmanje u visini iznosa garancije banke na ime otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku.

U Zapisniku o primopredaji i okončanom obračunu mora biti naznačeno da li su radovi kvalitetno izvedeni, a ako nisu koji se iznos trajno odbija na ime kvalitete i koji se zadržava do izvedbe u traženoj kvaliteti.

Okončana situacija ovjeriti će se po uspješno obavljenoj primopredaji građevine i otklonjenim eventualnim nedostacima.

U slučaju prekoračenja roka plaćanja iz ovog članka Izvođač ima pravo na naplatu zakonskih zatezних kamata.

EVIDENCIJA I OBRAČUN IZVRŠENIH RADOVA

Članak 5.

Evidencija izvršenih radova vršit će se temeljem građevinske knjige i ugovorenog troškovnika radova.

PRAVA I OBAVEZE IZVOĐAČA

Članak 6.

Izvođač je dužan pravovremeno i potanko proučiti tehničku dokumentaciju na osnovi koje se izvode ugovoreni radovi i od Naručitelja pravovremeno zatražiti objašnjenja o nedovoljno jasnim pojedinostima.

Izvođač, ako uoči nedostatke u tehničkoj dokumentaciji ili smatra da tu dokumentaciju treba mijenjati da bi se time postigla poboljšanja ili iz drugih razloga, dužan je o tome pravovremeno obavijestiti Naručitelja.

Smatra se da je objašnjenje traženo pravovremeno ako je Naručitelju, prema okolnostima koje su od utjecaja, dano dovoljno vremena da može postupiti u vezi sa zahtjevom, a da ne dođe do zastoja u izvođenju radova.

Ako uočeni nedostaci u tehničkoj dokumentaciji ugrožavaju sigurnost objekta, život ili zdravlje ljudi, promet ili susjedne građevine, Izvođač će do otklanjanja nedostataka obustaviti izvođenje radova i poduzeti hitne mjere da se ti nedostaci otklone.

Izvođač nema pravo mijenjati tehničku dokumentaciju.

Izvođač je dužan odmah po potpisu Ugovora, a najkasnije u roku 8 (osam) dana od potpisa dostaviti operativni plan s dinamikom radova na suglasnost i ovjeru Naručitelju.

Izvođač je dužan izvoditi radove prema zahtjevima Naručitelja, pravilima struke, važećim standardima, normativima, zakonima i tehničkim propisima Republike Hrvatske.

Izvođač je u obvezi poduzeti mjere sigurnosti za svoje radnike, prolaznike, promet, građevinu, susjedne objekte i okolicu. Odgovoran je za sve eventualne propuste i greške, pa se obvezuje pridržavati Zakona o zaštiti na radu i Zakona o gradnji. Sve troškove provedbe mjera sigurnosti na gradilištu snosi Izvođač radova.

Od uvođenja u posao do primopredaje radova Izvođač je obavezan osigurati na prikladan način izvedene radove, opremu i materijale te snosi rizik i troškove njihovog eventualnog oštećenja, uništenja, otuđivanja i propadanja.

Izvođač se obavezuje voditi građevni dnevnik sukladno Pravilniku o uvjetima i načinu vođenja građevnog dnevnika.

Izvođač je dužan, za svu robu i materijale koji se ugrađuju, prethodno dostaviti atest nadzornom inženjeru na odobrenje što je nadzorni inženjer dužan neposredno ovjeriti svojim potpisom. Tek po

ishođenju odobrenja od strane nadzornog inženjera da roba ili materijal odgovara atestu, izvođač je ovlašten istu ugraditi.

Građevni dnevnik svakodnevno potpisuje i ovjerava odgovorni voditelj radova Izvođača i nadzorni inženjer Naručitelja.

Izvođač je dužan imati na gradilištu svu dokumentaciju propisanu Zakonom o gradnji.

Izvođač se obvezuje snositi troškove produženog trajanja nadzora, ako do prekoračenja ugovorenog roka izgradnje dođe krivnjom Izvođača.

Izvođač se obvezuje najkasnije u roku od osam (8) dana od dana uvođenja u posao Naručitelju dostaviti policu osiguranja gradilišta od nastanka štete vezano uz obavljanje djelatnosti, vinkuliranu na ime naručitelja, izdanu na rok od početka građenja do završetka radova.

Izvođač se obvezuje osigurati i održavati prostor za nadzor u sklopu uprave gradilišta.

Izvođač ima pravo na prekid radova po ovom Ugovoru u slučaju neispunjavanja obveza Naručitelja iz članka 7. ovog Ugovora i pravo na naknadu štete uvjetovane prekidom i ponovnim nastavkom radova.

Izvođač je dužan u pismenom obliku izvijestiti Naručitelja o završetku radova i primopredaji istih uz potvrdu nadzornog inženjera.

Izvođač je dužan odmah pristupiti otklanjanju nedostataka utvrđenih prilikom primopredaje, a snosit će sve troškove i štete koje bi iz nedostataka izvedenih radova mogle proizaći.

Ukoliko Izvođač bez krivnje Naručitelja jednostrano prekine Ugovor, dužan je isplatiti Naručitelju sva novčana sredstva koje je Naručitelj isplatio Izvođaču na ime ugovorenih obaveza, sa zakonskom zateznom kamatom do trenutka raskida Ugovora i obešteti Naručitelja za nastalu štetu.

OBAVEZE I PRAVA NARUČITELJA RADOVA

Članak 7.

Naručitelj je dužan sve pregradnje od kojih ovisi početak izvođenja radova po ovom Ugovoru obaviti u toj mjeri da se Izvođaču osigura početak izvođenja radova.

Izvršavati obavezu po članku 4. ovog ugovora u zakonskim rokovima.

Vršiti nadzor nad izvođenjem radova preko svog ovlaštenog predstavnika.

Ime ovlaštenog predstavnika tj. nadzornog inženjera Naručitelj će dati u formi dopisa po potpisu Ugovora.

Zajedno sa Izvođačem izvršiti primopredaju radova i okončani obračun. Zapisnik o primopredaji s okončanim obračunom potpisuje ovlašteni predstavnik Naručitelja, Izvođač i nadzorni inženjer.

Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka roka na štetu Izvođača u slučaju:

1. neopravdanog zakašnjenja radova temeljem usaglašenog terminskog plana većeg od 10 (deset) kalendarskih dana
2. opetovanog upozorenja Izvođaču od strane Nadzornog inženjera na nekvalitetno izvođenje radova
3. ugradnje materijala za koje nema dokaze o kakvoći.

Ukoliko Naručitelj bez krivnje Izvođača raskine Ugovor dužan je platiti Izvođaču sve do tog trenutka završene radove sukladno ugovornom troškovniku.

UGOVORNE KAZNE I NAKNADA ŠTETE

Članak 8.

Ukoliko Izvođač zakasni svojom krivnjom sa završetkom radova Naručitelj će na ime ugovorene kazne (penala) zadržati od ugovorene vrijednosti predmeta radova penale od 2‰ (dva promila) za svaki dan zakašnjenja, a najviše u visini od 5% (pet posto) od vrijednosti ugovora. Također je dužan platiti svaku štetu koja je prouzročena zbog zakašnjenja predaje građevine u uporabu.

Ukoliko Izvođač prilikom izvođenja radova koji su predmet ovog Ugovora, prouzroči štetu na građevini na kojoj se izvode radovi i pristupnim komunikacijama građevini na kojoj se izvode radovi, dužan je istu otkloniti na svoj teret.

JAMSTVA I REKLAMACIJE

Članak 9.

Izvođač jamči za solidnost, stručnost i kvalitetu izvedenih radova i ugrađenih materijala. Jamstva za jamstveni rok na izvedene radove teku od dana izvršene primopredaje radova kako je navedeno u stavku 4. ovog Ugovora.

Izvođač je dužan pristupiti otklanjanju nedostataka u jamstvenim rokovima, u roku od 8 (osam) dana od obavijesti Naručitelja o utvrđenim nedostacima, te ih ukloniti u najkraćem roku.

Jamstveni rokovi se produžuju za vrijeme u tijeku kojeg se vrše radovi na otklanjanju nedostataka.

Ukoliko Izvođač ne pristupi otklanjanju nedostataka u roku po članku 9. stavak 2. ovog Ugovora ili otklanjanje istih traje duže od razumno potrebnog vremena, Naručitelj ima pravo angažirati drugog Izvođača na račun Izvođača.

Jamstveni rok za kvalitetu radova traje:

1. za radove 2 (dvije) godine,
2. za ugrađenu opremu primjenjuju se garancije proizvođača opreme, a uredni garancijski listovi predaju se Naručitelju kod preuzimanja radova.

Izvođač je u obvezi, prilikom primopredaje, Naručitelju predati garanciju banke kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, u iznosu od 5% od iznosa ukupno ugovorene cijene s PDV-om, s klauzulom plativo na prvi pisani poziv korisnika garancije i bez prava prigovora, na rok šezdeset (60) dana duži od jamstvenog roka.

Ukoliko izvoditelj ne preda garanciju banke kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, Naručitelj će po okončanoj situaciji zadržati iznos u visini iznosa garancije banke na ime otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku.

PRIMOPREDAJA RADOVA

Članak 10.

Primopredaja predmetnih radova izvršit će se u roku od 15 (petnaest) dana od završetka radova uz sastavljanje Zapisnika o primopredaji s okončanim obračunom u skladu s člankom 7. stavak 4. ovog Ugovora.

OSTALE ODREDBE

Članak 11.

Izvođač jamči Naručitelju oslobađanje od bilo kojih odgovornosti za plaćanje iznosa po svim traženjima, zahtjevima, sudskim presudama i od svih vrsta rashoda u svezi sa povredama, nesretnim slučajevima u procesu izvršenja radova od strane Izvođača, isključujući slučajeve kada je šteta nastala krivnjom Naručitelja.

Naručitelj nema nikakve obveze ni odgovornosti ukoliko se pojave zahtjevi prema Izvođaču nezavisno kojeg karaktera od strane trećih osoba.

Stranke su suglasne da za sve međusobne odnose, koji nisu određeni ovim Ugovorom vrijede i primjenjuju se Zakon o obveznim odnosima, Zakon o gradnji i Posebne uzance o građenju.

Eventualna sporna pitanja realizacije ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati dogovorno, a ako na taj način ne budu riješena, a u slučaju sudskog spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost Općinskog suda u Požegi.

Odredbe ovog Ugovora izraz su volje ugovornih strana, te ga se iste odriču pobijati.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) pripadaju svakoj ugovornoj strani.

NARUČITELJ:

JU PARK PRIRODE PAPUK

Ravnatelj

Alen Jurenac, mag.ing.agr.

IZVOĐAČ:

Direktor

KLASA:

URBROJ:

U Velikoj, _____ 2017. godine